
Advies t.b.v. : De heer E. IJdo

Advies : Appartement 3
Datum berekening : 26 november 2012

Hypotheekconstructie

De opzet van de financiering hebben wij als volgt opgebouwd:

Aanbieder : ABN AMRO
Product : ABN AMRO Budget Hypotheek (0%)
Geldverstrekker : ABN AMRO

Hypotheekvorm	Product	Hypotheekbedrag	Rentepercentage	Rentevastperiode
Annuïteit	Annuïteitenhypotheek Budget (0%)	176.000	4.050	5 jaar
Annuïteit	Annuïteitenhypotheek Budget (0%)	36.500	1.500	1 maand(en)

Aflossing

De aflossing van de hypotheek zal met behulp van de volgende oplossing(en) geschieden:

Lastenoverzicht:

Jaar	Totaal bruto inkomen	Schuld ultimo	Hypothee krente	Aflossing	Bruto lasten p.m.	Fiscaal voordeel p.m.	Netto lasten p.m.
1	50.000	208.457	7.612	4.043	972	368	604
2	50.000	204.272	7.471	4.185	972	220	752
3	50.000	199.940	7.324	4.332	972	214	758
4	50.000	195.456	7.171	4.484	972	209	763
5	50.000	190.813	7.013	4.643	972	203	769
6	50.000	186.006	6.848	4.807	972	198	774
7	50.000	181.027	6.677	4.978	972	192	780
8	50.000	175.871	6.500	5.156	972	186	786
9	50.000	170.531	6.315	5.340	972	179	793
10	50.000	164.999	6.123	5.532	972	172	800
11	50.000	159.267	5.924	5.731	972	165	807
12	50.000	153.329	5.717	5.938	972	158	814
13	50.000	147.175	5.502	6.153	972	151	821
14	50.000	140.799	5.279	6.377	972	143	829
15	50.000	134.189	5.046	6.609	972	135	837
16	50.000	127.339	4.805	6.851	972	126	846
17	50.000	120.237	4.554	7.101	972	117	855
18	50.000	112.875	4.293	7.362	972	108	864
19	50.000	105.242	4.022	7.633	972	99	873
20	50.000	97.327	3.741	7.915	972	89	883
21	50.000	89.119	3.448	8.208	972	79	893
22	50.000	80.607	3.144	8.512	972	68	904
23	50.000	71.779	2.827	8.828	972	57	915
24	50.000	62.621	2.498	9.157	972	45	927
25	50.000	53.122	2.156	9.499	972	33	939
26	50.000	43.267	1.801	9.855	972	21	951
27	50.000	33.042	1.431	10.225	972	8	964
28	50.000	22.433	1.047	10.609	972	0	972
29	50.000	11.424	647	11.009	972	0	972
30	50.000	0	231	11.424	972	0	972
31	13.737	0	0	0	0	0	0

32

13.737

0

0

0

0

0

0