
Advies t.b.v. : De heer E. IJdo

Advies : appartement 8
Datum berekening : 26 november 2012

Hypotheekconstructie

De opzet van de financiering hebben wij als volgt opgebouwd:

Aanbieder : ABN AMRO
Product : ABN AMRO Budget Hypotheek (0%)
Geldverstrekker : ABN AMRO

Hypotheekvorm	Product	Hypotheekbedrag	Rentepercentage	Rentevastperiode
Annuïteit	Annuïteitenhypotheek Budget (0%)	164.450	4.050	5 jaar
Annuïteit	Annuïteitenhypotheek Budget (0%)	36.800	1.500	1 maand(en)

Aflossing

De aflossing van de hypotheek zal met behulp van de volgende oplossing(en) geschieden:

Lastenoverzicht:

Jaar	Totaal bruto inkomen	Schuld ultimo	Hypothee krente	Aflossing	Bruto lasten p.m.	Fiscaal voordeel p.m.	Netto lasten p.m.
1	50.000	197.400	7.153	3.850	917	348	569
2	50.000	193.417	7.019	3.983	917	206	711
3	50.000	189.296	6.881	4.121	917	201	716
4	50.000	185.031	6.737	4.265	917	196	721
5	50.000	180.617	6.588	4.414	917	191	726
6	50.000	176.048	6.433	4.569	917	186	731
7	50.000	171.318	6.272	4.730	917	180	737
8	50.000	166.420	6.105	4.897	917	174	743
9	50.000	161.350	5.932	5.071	917	168	749
10	50.000	156.098	5.751	5.251	917	162	755
11	50.000	150.660	5.564	5.439	917	155	762
12	50.000	145.027	5.369	5.633	917	149	768
13	50.000	139.191	5.167	5.835	917	141	776
14	50.000	133.146	4.957	6.046	917	134	783
15	50.000	126.882	4.738	6.264	917	126	791
16	50.000	120.391	4.512	6.491	917	119	798
17	50.000	113.664	4.276	6.727	917	110	807
18	50.000	106.693	4.031	6.972	917	102	815
19	50.000	99.467	3.776	7.226	917	93	824
20	50.000	91.976	3.512	7.491	917	84	833
21	50.000	84.210	3.237	7.766	917	74	843
22	50.000	76.158	2.951	8.052	917	64	853
23	50.000	67.810	2.654	8.349	917	53	864
24	50.000	59.152	2.345	8.658	917	43	874
25	50.000	50.173	2.024	8.979	917	31	886
26	50.000	40.861	1.690	9.313	917	20	897
27	50.000	31.201	1.343	9.660	917	8	909
28	50.000	21.181	982	10.020	917	0	917
29	50.000	10.785	607	10.395	917	0	917
30	50.000	0	217	10.785	917	0	917
31	13.737	0	0	0	0	0	0

32

13.737

0

0

0

0

0

0