
Advies t.b.v. : De heer E. IJdo

Advies : Appartement 16
Datum berekening : 27 november 2012

Hypotheekconstructie

De opzet van de financiering hebben wij als volgt opgebouwd:

Aanbieder : ABN AMRO
Product : ABN AMRO Budget Hypotheek (0%)
Geldverstrekker : ABN AMRO

Hypotheekvorm	Product	Hypotheekbedrag	Rentepercentage	Rentevastperiode
Annuïteit	Annuïteitenhypotheek Budget (0%)	348.500	4.050	5 jaar

Aflossing

De aflossing van de hypotheek zal met behulp van de volgende oplossing(en) geschieden:

Lastenoverzicht:

Jaar	Totaal bruto inkomen	Schuld ultimo	Hypothee krente	Aflossing	Bruto lasten p.m.	Fiscaal voordeel p.m.	Netto lasten p.m.
1	50.000	342.416	14.002	6.084	1.674	578	1.096
2	50.000	336.081	13.751	6.335	1.674	410	1.264
3	50.000	329.484	13.490	6.597	1.674	401	1.273
4	50.000	322.616	13.218	6.869	1.674	392	1.282
5	50.000	315.463	12.934	7.152	1.674	382	1.292
6	50.000	308.016	12.639	7.447	1.674	371	1.303
7	50.000	300.262	12.332	7.754	1.674	361	1.313
8	50.000	292.187	12.012	8.074	1.674	349	1.325
9	50.000	283.780	11.679	8.408	1.674	338	1.336
10	50.000	275.025	11.332	8.754	1.674	326	1.348
11	50.000	265.910	10.971	9.116	1.674	313	1.361
12	50.000	256.418	10.594	9.492	1.674	300	1.374
13	50.000	246.534	10.203	9.883	1.674	286	1.388
14	50.000	236.243	9.795	10.291	1.674	272	1.402
15	50.000	225.527	9.370	10.716	1.674	257	1.417
16	50.000	214.369	8.928	11.158	1.674	241	1.433
17	50.000	202.751	8.468	11.618	1.674	225	1.449
18	50.000	190.653	7.988	12.098	1.674	209	1.465
19	50.000	178.056	7.489	12.597	1.674	191	1.483
20	50.000	164.939	6.970	13.117	1.674	173	1.501
21	50.000	151.282	6.428	13.658	1.674	154	1.520
22	50.000	137.060	5.865	14.221	1.674	134	1.540
23	50.000	122.252	5.278	14.808	1.674	114	1.560
24	50.000	106.833	4.667	15.419	1.674	92	1.582
25	50.000	90.777	4.031	16.055	1.674	70	1.604
26	50.000	74.060	3.368	16.718	1.674	47	1.627
27	50.000	56.652	2.679	17.408	1.674	23	1.651
28	50.000	38.526	1.960	18.126	1.674	0	1.674
29	50.000	19.652	1.213	18.874	1.674	0	1.674
30	50.000	0	434	19.652	1.674	0	1.674
31	13.737	0	0	0	0	0	0

32

13.737

0

0

0

0

0

0